

(جدول كميات)

توسعة وإعادة تاهيل معهد تدريب ذيبان

خلاصة الأعمال	
	مبنى مشغل الخياطة
	مبنى مكتب مدير المعهد
	الاعمال الخارجية
	المجموع



(جدول كميات)

توسعة واعادة تاهيل معهد تدريب ذيبان

مبنى مشغل الخياطة

خلاصة الأعمال	
	الأعمال الانشائية والمعمارية
	الأعمال الكهربائية
	الأعمال الميكانيكية
	المجموع



الأعمال الانشائية والمعمارية

ت	البند	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
	تصميم وتقديم وتركيب مبنى (pre-fab) شاملا جميع الأعمال الانشائية والمعدنية والابواب والشبابيك والتشطيبات من دهان وبلاط والاعمال الكهربائية والميكانيكية والصحية والمياه الباردة والساخنة وتأسيس اعمال التكييف واعمال الاتصالات من هواتف و data وجميع مايلزم حسب المواصفات الفنية العامة والخاصة وحسب المخططات التوضيحية المرفقة				
1	تقديم تصميم للأعمال الانشائية والمعدنية والمعمارية والكهربائية والميكانيكية وإعداد المذكرات الحسابية والمخططات التفصيلية المعتمدة من مكتب هندسي معتمد (لجميع المباني)	بالمقطوع	1		
2	حفريات من كل نوع للقواعد والزناير الأرضية حسب المناسيب المحددة على المخططات أو التي يحددها المهندس المشرف والسعر يشمل الحفر في التربة بأنواعها وتكسير البلاط والخرسانة المسلحة ويشمل التصريف بناتج الحفريات حيثما يلزم من الردم حول القواعد والاساسات ، والطعم داخل وحول المبنى وللصاحات، للوصول للمناسيب المحددة على المخططات في حالة نجاح نواتج الحفر مخبريا مع ازالة الفائض والطعم غير الناجح خارج موقع العمل وللأماكن المسموح بها .	م3	130		
3	تقديم وفرد طمع single size ناجح مخبريا حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف حتى المناسيب المحددة على المخططات او طمم من مواد مختارة في حالتي عدم نجاح نواتج الحفر او عدم كفايتها حتى المناسيب المحددة على المخططات مع الدحل لكثافة 95% بروتكتور المعدل..	م3	90		
4	تقديم وتنفيذ صب ارضية الهنجر خرسانة مسلحة درجة 30 بسماكة 15سم شاملا حديد التسليح (Ø12/20سم) بالاتجاهين , وحسب المواصفات الفنية	م2	150		
5	تقديم وتنفيذ خرسانة نظافة درجة 15 سماكة 10سم اسفل القواعد والزناير الارضية وحسب المواصفات الفنية .	م3	5		
6	تقديم وتنفيذ خرسانة مسلحة لقواعد الأعمدة الرئيسية مع رقاب الأعمدة والزناير الأرضية وجدران التعلية الخارجيه حسب التفصيله , باطون درجة 25 شاملاً حديد التسليح وحسب المخططات والمواصفات الفنية .	م3	15		
7	تقديم وتنفيذ الأعمال المعدنية للهنجر المعدني بحيث يكون ارتفاع الهنجر عند الاطراف 3.25 م حسب المواصفات الفنية شاملاً على سبيل المثال لا الحصر :- المساحة = 150 م2 الأعمدة الرئيسية - تيوبات 10 * 10 سم / سماكة 2 ملم الرافترات (جمالونات) - تيوبات 10 * 5 سم / سماكة 2 ملم أعمدة الواجه المداد - تيوبات 10 * 5 سم / سماكة 2 ملم السقف (SANDWICH PANEL 40/70mm thick) سماكة الصاج (0.5mm) تركيب قواطع من (SANDWICH PANEL 50mm thick) ، سماكة الصاج (0.5mm) البريسنغ مشدات الرياح بلايت المداد بلايت البريسينغ بلايت الأعمدة والرفترات المزاريب براغي الأعمدة دهان أساس وجهين ودهان زياتي باللون المطلوب المظلة : تركيب مظلة معدنية SANDWICH PANEL فوق الباب الامامي قياس (5x16)م ويتم تثبيتها مع جسم الكرفان مع مايلزم من الدهان الزيتي ثلاث وجوه بالإضافة الى وجهي الاساس ويتم اعتمادها مع التصميم تركيب فلاشمنج من الصاج المدهون حراري سماكة (0.5mm)	م2	150		
مجموع الأعمال الانشائية والمعمارية					



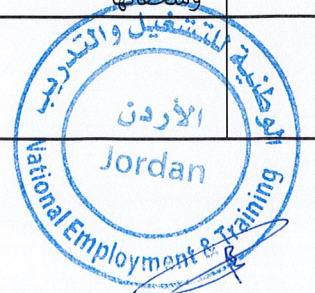
الأعمال الانشائية والمعمارية					
ت	البند	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
8	تقديم وتركيب بورسلان اماراتي او اسباني او ما يعادله مع تقديم عينة للأعتماد نخب اول قياس (60*60) سم سماكة 9 ملم للأرضيات مقاوم للترحلح حسب اللون والعينة التي يوافق عليها المهندس المشرف مع استعمال ال (spacer) والسعر يشمل الطمم اسفل البلاط single size ناجح مخبريا حسب المواصفات والمونة الاسمنتية او اللاصق وعتبة الباب من الجرانيت والبانيل والترويب والتنظيف وحسب المواصفات الفنية	م2	150		
9	تقديم و تركيب باب خشب كبس حشوات ويكون الاطار من خشب السويد بعرض لا يقل عن (10 سم) وتكون السماكة الكلية للباب لا تقل عن (45 ملم) والعوارض الخشبية من الخشب الأبيض عرض 3 سم وفراغ 3 سم ملبس من الجهتين بخشب معاكس سماكة (5 ملم) ملبس على الجهتين قشرة بلوط والسعر يشمل الدهان (جوزي) والحلق الخشبي والفصالات والسلندر نوع ايطالي شامل الايادي (نوع ثقيل) وجميع ما يلزم ، حسب المواصفات الفنية وبالتنسيق مع المهندس المشرف. لفتحة معمارية :				
9.1	قياس (1*2.25)م	عدد	4		
9.2	قياس (0.8*2.25)م	عدد	4		
10	تقديم وتركيب باب حديد ثبوبات سماكة (2) ملم درفتين مصفح على الوجهين صاج أسود سماكة (1.5) ملم والسعر يشمل الفصالات من الفولاذ المعالج لمقاومة الصدأ والسلندر نوع ايطالي شامل الايادي (نوع ثقيل) وجميع ما يلزم مع كافة ما يلزم من بردخة وحف والدهان الزياتي ثلاثة وجوه حسب اللون والعينة التي يوافق عليها المهندس المشرف بعد التأسيس بدهان مونيوم مقاوم للصدأ وجهين على الأقل ، والسعر يشمل فك الباب القديم وتوريده للمستودعات وتركيب عتبة للباب من الجرانيت حسب المخططات و تعليمات المهندس المشرف والمواصفات الفنية لهذه الأعمال لفتحة معمارية				
10.1	قياس (2*2.25)م	عدد	1		
11	تقديم وتركيب شبك ألمنيوم سحب من مقطع خاص (الزجاج دبل) والسعر يشمل لوازم التثبيت والخردوات والعجلات والزرافيل والزجاج سماكة (6) ملم و المناخل FIBER GLASS عيار 18/16 على أن تكون هذه المواد صناعة أوروبية ومن أجود الأنواع يوافق عليها المهندس المشرف وانجاز العمل كاملاً حسب المخططات والمواصفات الفنية	م2	16		
12	تقديم و تنفيذ شبك حماية لشبابيك المشاغل شامل اعمال الدهان (همر) حسب التفصيلة على المخططات وحسب المواصفات الفنية	م2	14		
13	تقديم وتركيب خزائن مطبخ من الالمنيوم الخشابي سفلية والسعر يشمل عمل رفعة للخزائن السفلية (10سم) ووحدة ادراج والجرانيت (سعودي) وجميع ما يلزم من اعمال لاتمام العمل ، وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	4.5		
14	تقديم وتركيب أسقف مستعارة قياس (60x60) سم (Mineral Fiber Board) سماكة لا تقل عن (15) ملم مقاومة للرطوبة وعازلة للصوت و على ان يقدم نظام متكامل من بلاطات و نظام تعليق و يكون نظام التعليق (galvanize steel+ enameled finish in factor حسب النقشة وشكل البروز الذي يوافق عليه المهندس المشرف شاملاً" الجسور والزوايا وأسلاك التعليق جميعها مجلفنة ويتم العمل حسب التفاصيل المبينة في المخططات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وانجاز العمل كاملاً". (يتم تقديم 3% من الكمية المستخدمة لاعمال الصيانة المستقبلية وبدون مقابل)	م2	150		
15	المبلغ الاحتياطي لتغطية ما يترتب من تنفيذ اعمال اضافيه تتطلبها الحاجة ولم ترد في جدول الكميات على ان يتم تنفيذ العمل حسب المواصفات وتعليمات الاشراف واخذ الموافقه	بالمقطوع	1		
مجموع الأعمال الانشائية والمعمارية					
المجموع الكلي للأعمال الانشائية والمعمارية					

الأعمال الكهربائية / مشغل الخياطة

الرقم	نص المواصفة	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	سعر الاجمالي
1	تقديم وتركيب وتشغيل لوحات التوزيع الكهربائيه الفرعيه التاليه حسب المخططات ، والسعر يشمل :- اللوحه والبسبارات والقطع الرئيسييه والفرعيه والشبك من الطرفين حسب المخطط وكافه الاعمال المدنيه وجميع ما يلزم لاتمام العمل حسب المخططات والمواصفات الفني وتعليمات المهندس المشرف.				
1.1	لوحة توزيع (DB) ثلاثية الطور مع القواطع الفرعية	عدد	1		
2	تقديم وتركيب وفحص وتشغيل الكوابل التالية، والسعر يشمل الكيبل والحفريات والطمر والطوب والشريط التحذيري والراسيات والجلندات والشبك من الطرفين (حسب الموقع) والمناهل والمواسير بالاقسيه المناسبه للكوابل وتغليفها بالكونكريت وذلك عند مقطع الشوارع مع جميع ما يلزم لانجاز العمل كاملا حسب المواصفات الفنيه والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.				
2.1	أ - كيبل قياس (PVC 1*6 mm2) + (CU/PVC 4*16 mm2)	م . ط	30		
3	تقديم وتركيب نقطه اناره مؤرسة ، والسعر يشمل المواسير والعلب والوصلات والادبترات والاكواع بنسر والمفاتيح والاسلاك والتوصيل مع وحدة الانارة مع لوحه الكهرباء وكل ما يلزم لانجاز العمل كاملا حسب المواصفات الفنيه والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	66		
4	تقديم وتركيب وتشغيل وحدات الاناره التاليه ، والسعر يشمل الوحده واللمبات والبراغي وكل ما يلزم لانجاز العمل كاملا حسب المواصفات الفنيه والمخططات وتعليمات المهندس المشرف وحسب التالي :-				
4.1	كشاف كهرباء (250) واط IP65 / LED	عدد	2		
4.2	وحدة انارة سيوت داخلي (24) واط LED-3D	عدد	63		
4.3	جلوب مطري (36) واط IP55 / LED	عدد	1		
5	تقديم وتركيب ابريز كهرباء ثلاثي واحد فاز 13 أمبير مع مفتاح ON/OFF ، والسعر يشمل الابريز والكيبل المغذي والمواسير PVC والعلب والوصلات والادبترات (pvc) ، والتوصيل مع لوحه الكهرباء والتبويات المعلقة لاباريز ماكينات الخياطة مع جميع ما يلزم لانجاز العمل كاملا حسب المواصفات الفنيه والمخططات وتعليمات المهندس المشرف وحسب التالي :				
5.1	إبريز مفرد	عدد	30		
5.2	إبريز مفرد مطري للبوفيه	عدد	4		
5.3	إبريز مزدوج	عدد	2		
5.4	مفتاح مكيف او مروحة او كيزر امبير 20 ثنائي القطب (DP) مع لمبه اشاره	عدد	6		
6	توريد وتركيب ابريز data نوع RJ45 double face plate والعمل يشمل التركيب والتثبيت والتوصيل الى COMM. CABINET بماسورة 1" وكيبل ال DATA نوع CAT6 داخل الماسورة واصل من الابريز الى COMM. CABINET (كيس كيبل الداتا على ابريز الداتا مع الترقيم حسب رقم كيبل الداتا المشبوك على SWITCH) وحسب المخطط وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		
7	تقديم وتركيب ابريز هاتف مخرجين RJ11، والسعر يشمل الابريز والاسلاك CAT 3 UTP 2PAIR والمواسير والعلب والوصلات والاكواع والادبترات (pvc)، والتوصيل مع لوحه تجميع الهاتف (كيس كيبل الهاتف على ابريز الهاتف مع الترقيم حسب رقم كيبل الهاتف المشبوك على صندوق التوزيع) مع جميع ما يلزم لانجاز العمل كاملا حسب المواصفات الفنيه والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		
8	تقديم وتركيب وتشغيل مكيفات سبلت ، (مكيفات Inverter / موثر للطاقة) مع ضرورة بيان الماركة والمنشا وحسب المخططات ، والسعر يشمل :- الوحده الداخليه والخارجيه والمواسير والاسلاك والشبك من الطرفين وخط التصريف حسب المخطط وكافه الاعمال المدنيه وجميع ما يلزم لاتمام العمل ويعتمد من قبل المهندس المشرف				
8.1	قدرة 1 طن	عدد	1		
8.2	قدرة 1.5 طن	عدد	4		
9	تقديم وتركيب وتشغيل مراوح شفط 8 انش والسعر يشمل المفتاح ثنائي القطب (DP) مع لمبه اشاره والاسلاك واللوحة وجميع ما يلزم حسب المواصفات الفنيه المعتمدة	عدد	4		
10	تقديم وتركيب وتشغيل قاطع قدرة (63A MCCB) بجانب اللوحة الرئيسية بالمبنى الرئيسي داخل خزانه منفصلة والشبك من الطرفين حسب المخطط وكافه الاعمال المدنيه وجميع ما يلزم لاتمام العمل حسب المخططات والمواصفات الفني وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		
11	تقديم وتركيب دكت على شكل حرف C قياس (10*10) سم من الصاج المجلفن سماكة 2 ملم يتم تثبيته على ارتفاع 2 م لزوم تركيب الاباريز ويتم تثبيتها بالسقف جيدا وجميع ما يلزم لاتمام العمل حسب المخططات والمواصفات الفني وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	7		
ملاحظة:	المواد المستخدمة من أجود الأنواع بحيث تكون : القواطع : westeng house , schnider , marlin garin , ABB الاسلاك : و/أو وحدات الانارة من أي منشأ نخب اول على ان يتم اعتمادها من جهاز الاشراف الاباريز : M.K / المكيفات : بتر ، ال جي ، gree				
المجموع الكلي للأعمال الكهربائية					

الأعمال الميكانيكية / مشغل الخياطة

ت	البند	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
1	تقديم وتنفيذ خطوط الصرف الصحي الرئيسية الخارجية من أنابيب البلاستيك المقوى (P.V.C) قطر 4 انش ويشمل جميع الأعمال اللازمة حفر وتهيئة وطعم من المبنى ولغاية المنهل الرئيسي وحسب المواصفات الفنية	م . ط	5		
2	تقديم وتنفيذ خطوط الصرف الصحي الداخلية من أنابيب البلاستيك نوع (P.V.C) قطر 4 انش مع المرباط والحملات وكل ما يلزم وحسب المواصفات الفنية	م . ط	10		
3	تقديم وتنفيذ مصرف ارضي وحسب المواصفات الفنية	عدد	4		
4	تقديم وتركيب مناهل الصرف الصحي ويشمل الحفر وصب القاعدة الأسمنتية وبناء المنهل وتركيب الغطاء من الحديد سكب (M.D) وإزالة المنهل القديم ، وجميع ما يلزم وحسب المواصفات الفنية	عدد	2		
5	تقديم وتركيب خطوط المياه الباردة والساخنة الداخلية من البلاستيك (لصق CPVC) مع المحابس والمرباط والحملات وحسب المواصفات الفنية	م . ط	25		
6	تقديم وتركيب خطوط المياه الباردة الخارجية من الحديد المجلفن بقطر (3/4") مع المحابس والمرباط والحملات وحسب المواصفات الفنية	م . ط	20		
7	تقديم وتركيب مغسلة معلقة حسب المواصفات الفنية شاملاً الأعمال التالية : أ - تقديم وتنفيذ الأعمال الصحية اللازمة من أنابيب البلاستيك نوع (P.V.C) داخل الوحدة الصحية وشبكها مع الخطوط الرئيسية ب - تقديم وتركيب القطع الصحية (الخزف) مع البطاريات (إيطالي) والمحابس وملحقاتها	عدد	3		
8	تقديم وتركيب مقعدة غربية (افرنجية) حسب المواصفات الفنية شاملاً الأعمال التالية : أ - تقديم وتنفيذ الأعمال الصحية اللازمة من أنابيب البلاستيك نوع (P.V.C) داخل الوحدة الصحية وشبكها مع الخطوط الرئيسية ب - تقديم وتركيب القطع الصحية (الخزف) مع المحبس والشطافة اليدوية (إيطالي) وعدة النجارة	عدد	3		
9	تقديم وتركيب مجلى حوضين حسب المواصفات الفنية شاملاً الأعمال التالية : أ - تقديم وتنفيذ الأعمال الصحية اللازمة من أنابيب البلاستيك نوع (P.V.C) داخل البوفيه وشبكها مع الخطوط الرئيسية ب - تقديم وتركيب القطع الصحية (مجلى ستانلس حوضين 1م) مع البطاريات (إيطالي) والمحابس وملحقاتها	عدد	1		
10	تقديم وتركيب سخان كهربائي (كيزر) حسب المواصفات الفنية شاملاً الأعمال التالية : أ - تقديم وتركيب القطع الصحية (جيزر سعودي 50 لتر) مع المحابس وملحقاتها	عدد	1		
مجموع الأعمال الميكانيكية					



(جدول كميات)

توسعة وإعادة تأهيل معهد تدريب ذيبان

مبنى مكتب مدير المعهد

خلاصة الأعمال	
	الأعمال الانشائية والمعمارية
	الأعمال الميكانيكية
	الأعمال الكهربائية
	المجموع



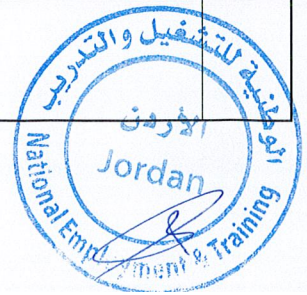
الأعمال الانشائية والمعمارية

ت	البند	الوحدة	الكمية	السعر الافرادي	السعر الاجمالي
	تصميم وتقديم وتركيب مبنى (pre-fab) شاملا جميع الأعمال الانشائية والمعدنية والابواب والشبابيك والتشطيبات من دهان وبلاط والاعمال الكهربائية والميكانيكية والصحية والمياه الباردة والساخنة وتأسيس اعمال التكييف واعمال الاتصالات من هواتف و data وجميع مايلزم حسب المواصفات الفنية العامة والخاصة وحسب المخططات التوضيحية المرفقة				
1	حفریات من كل نوع للقواعد والزنائير الأرضية حسب المناسيب المحددة على المخططات أو التي يحددها المهندس المشرف والسعر يشمل الحفر في التربة بأنواعها وتكسير البلاط والخرسانة المسلحة ويشمل التصرف بناتج الحفریات حيثما يلزم من الردم حول القواعد والاساسات ، والطعم داخل وحول المبنى وللحسات، للوصول للمناسيب المحددة على المخططات في حالة نجاح نواتج الحفر مخبريا مع ازالة الفائض والطعم غير الناجح خارج موقع العمل وللاماكن المسموح بها .	م3	6		
2	تقديم وفرد طعم single size ناجح مخبريا حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف حتى المناسيب المحددة على المخططات او طعم من مواد مختارة في حالتي عدم نجاح نواتج الحفر او عدم كفايتها حتى المناسيب المحددة على المخططات مع الدحل لكثافة 95% بروتور المعدل..	م3	1		
3	تقديم وتنفيذ صب ارضية الهنجر خرسانة مسلحة درجة 30 بسماكة 15سم شاملا حديد التسليح (Ø12/20سم) بالاتجاهين , وحسب المواصفات الفنية	م2	28		
4	تقديم وتنفيذ خرسانة نظافة درجة 15 سماكة 10سم اسفل القواعد والزنائير الارضية وحسب المواصفات الفنية .	م3	1		
5	تقديم وتنفيذ خرسانة مسلحة لقواعد الأعمدة الرئيسية مع رقاب الأعمدة والزنائير الأرضية وجدران التعلية الخارجي حسب التفصيلية , باطون درجة 25 شاملاً حديد التسليح وحسب المخططات والمواصفات الفنية .	م3	3		
6	تقديم وتنفيذ الأعمال المعدنية للهنجر المعدني بحيث يكون ارتفاع الهنجر عند الاطراف 3.25 م حسب المواصفات الفنية شاملاً على سبيل المثال لا الحصر :- المساحة = 26.65 م2 الرافترات (جمالونات) - تيوبوات 8 * 4 سم / سماكة 2 ملم المداد - تيوبوات 8 * 4 سم / سماكة 2 ملم السقف (SANDWICH PANEL 40/70mm thick) سماكة الصاج (0.5mm) تركيب قواطع من (SANDWICH PANEL 50mm thick) ، سماكة الصاج (0.5mm) البريسنغ مشدات الرياح بلايت المداد بلايت البريسينغ المزاريب دهان أساس وجهين ودهان زياتي باللون المطلوب المظلة : تركيب مظلة معدنية SANDWICH PANEL فوق الباب الامامي قياس (2.5×1.2)م ويتم تثبيتها مع جسم الكرفان مع مايلزم من الدهان الزيتي ثلاث وجوه بالإضافة الى وجهي الاساس ويتم اعتمادها مع التصميم تركيب فلاشغ من الصاج المدهون حراري سماكة (0.5mm)	م2	26.65		
مجموع الأعمال الانشائية والمعمارية					



الأعمال الانشائية والمعمارية

ت	البند	الوحدة	الكمية	السعر الافرادي	السعر الاجمالي
7	تقديم وتركيب بورسلان اماراتي او اسباني او ما يعادله مع تقديم عينة للأعتماد نخب اول قياس (60*60) سم سماكة 9 ملم للأرضيات مقاوم للترحلق حسب اللون والعينة التي يوافق عليها المهندس المشرف مع استعمال ال (spacer) والسعر يشمل الطمم اسفل البلاط single size ناجح مخبريا حسب المواصفات والمونة الاسمنتية او اللاصق و عتبة الباب من الجرانيت والبائيل والترويب والتنظيف وحسب المواصفات الفنية	م2	26		
8	تقديم و تركيب باب خشب كبس حشوات ويكون الاطار من خشب السويد بعرض لا يقل عن (10 سم) وتكون السماكة الكلية للباب لا تقل عن (45 ملم) والعوارض الخشبية من الخشب الأبيض عرض 3سم وفراغ 3سم ملابس من الجهتين بخشب معاكس سماكة (5 ملم) ملابس على الجهتين قشرة بلوط والسعر يشمل الدهان (جوزي) والحلق الخشبي والفصالات والسلندر نوع ايطالي شامل الايادي (نوع ثقيل) وجميع ما يلزم ، حسب المواصفات الفنية وبالتنسيق مع المهندس المشرف. لفتحة معمارية :				
8.1	قياس (0.8*2.25)م	عدد	2		
9	تقديم وتركيب باب حديد تيوبات سماكة (2) ملم درفتين مصفح على الوجهين صاج أسود سماكة (1.5) ملم والسعر يشمل الفصالات من الفولاذ المعالج لمقاومة الصدأ والسلندر نوع ايطالي شامل الايادي (نوع ثقيل) وجميع ما يلزم مع كافة ما يلزم من بردخة وحف والدهان الزياتي ثلاثة وجوه حسب اللون والعينة التي يوافق عليها المهندس المشرف بعد التأسييس بدهان مونيوم مقاوم للصدأ وجهين على الأقل ، والسعر يشمل فك الباب القديم وتوريده للمستودعات وتركيب عتبة للباب من الجرانيت حسب المخططات و تعليمات المهندس المشرف والمواصفات الفنية لهذه الأعمال لفتحة معمارية				
9.1	قياس (1*2.25)م	عدد	1		
10	تقديم وتركيب شبك ألمنيوم سحاب من مقطع خاص (الزجاج دبل) والسعر يشمل لوازم التثبيت والخردوات والعجلات والزرافيل والزجاج سماكة (6) ملم و المناخل FIBER GLASS عيار 18/16 على أن تكون هذه المواد صناعة أوروبية ومن أجود الأنواع يوافق عليها المهندس المشرف وانجاز العمل كاملاً" حسب المخططات والمواصفات الفنية	م2	5		
11	تقديم و تنفيذ شبك حماية لشبابيك المشاغل شامل اعمال الدهان (همر) حسب التفصيل على المخططات وحسب المواصفات الفنية	م2	5		
12	تقديم وتركيب أسقف مستعارة قياس (60×60) سم (Mineral Fiber Board) سماكة لا تقل عن (15) ملم مقاومة للرطوبة وعازلة للصوت و على ان يقدم نظام متكامل من بلاطات و نظام تعليق و يكون نظام التعليق (galvanize steel+ enameled finish in factor) حسب النقشة وشكل البروز الذي يوافق عليه المهندس المشرف شاملاً" الجسور والزوايا وأسلاك التعليق جميعها مجلفنة ويتم العمل حسب التفاصيل المبينة في المخططات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وانجاز العمل كاملاً". (يتم تقديم 3% من الكمية المستخدمة لأعمال الصيانة المستقبلية وبدون مقابل)	م2	27		
مجموع الأعمال الانشائية والمعمارية					
المجموع الكلي للأعمال الانشائية والمعمارية					



الاعمال الميكانيكية / مكتب مدير المعهد

ت	البند	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
1	تقديم وتنفيذ خطوط الصرف الصحي الرئيسية الخارجية من أنابيب البلاستيك المقوى (P.V.C) قطر 4 انش ويشمل جميع الأعمال اللازمة حفر وتهيئة وطمم من المبنى ولغاية المنهل الرئيسي وحسب المواصفات الفنية	م . ط	10		
2	تقديم وتنفيذ خطوط الصرف الصحي الداخلية من أنابيب البلاستيك نوع (P.V.C) قطر 4 انش مع المرائب والحملات وكل ما يلزم وحسب المواصفات الفنية	م . ط	4		
3	تقديم وتنفيذ مصرف ارضي وحسب المواصفات الفنية	عدد	1		
4	تقديم وتركيب مناهل الصرف الصحي ويشمل الحفر وصب القاعدة الأسمنتية وبناء المنهل وتركيب الغطاء من الحديد سكب (M.D) وجميع ما يلزم وحسب المواصفات الفنية	عدد	1		
5	تقديم وتركيب خطوط المياه الباردة والساخنة الداخلية من البلاستيك (لصق CPVC) مع المحابس والمرائب والحملات وحسب المواصفات الفنية	م . ط	10		
6	تقديم وتركيب خطوط المياه الباردة الخارجية من الحديد المجلفن بقطر (3/4") مع المحابس والمرائب والحملات وحسب المواصفات الفنية	م . ط	15		
7	<u>تقديم وتركيب مغسلة معلقة حسب المواصفات الفنية شاملاً الأعمال التالية :</u>	عدد	1		
	أ - تقديم وتنفيذ الأعمال الصحية اللازمة من أنابيب البلاستيك نوع (P.V.C) داخل الوحدة الصحية وشبكها مع الخطوط الرئيسية				
	ب - تقديم وتركيب القطع الصحية (الخزف) مع البطاريات (إيطالي) والمحابس وملحقاتها				
8	<u>تقديم وتركيب مقعدة غربية (افرنجية) حسب المواصفات الفنية شاملاً الأعمال التالية :</u>	عدد	1		
	أ - تقديم وتنفيذ الأعمال الصحية اللازمة من أنابيب البلاستيك نوع (P.V.C) داخل الوحدة الصحية وشبكها مع الخطوط الرئيسية				
	ب - تقديم وتركيب القطع الصحية (الخزف) مع المحبس والشطافة اليدوية (إيطالي) وعدة النياجارة				
10	<u>تقديم وتركيب سخان كهربائي (كيزر) حسب المواصفات الفنية شاملاً الأعمال التالية :</u>	عدد	1		
	أ - تقديم وتركيب القطع الصحية (جيزر سعودي 50 لتر) مع المحابس وملحقاتها				
مجموع الأعمال الميكانيكية					



الأعمال الكهربائية / مكتب مدير المعهد

الرقم	نص المواصفة	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	سعر الاجمالي
1	تقديم وتركيب وتشغيل لوحات التوزيع الكهربائي الفرعية التالية حسب المخططات ، والسعر يشمل :- اللوحة والبسبارات والقوطع الرئيسي والفرعية والشبك من الطرفين حسب المخطط وكافة الاعمال المدنية وجميع ما يلزم لاتمام العمل حسب المخططات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.				
1.1	لوحة توزيع (DB) احادية الطور مع القواطع الفرعية	عدد	1		
2	تقديم وتركيب وفحص وتشغيل الكوابل التالية، والسعر يشمل الكيبل والحفريات والطعم والطوب والشريط التحذيري والراسيات والجلندات والشبك من الطرفين (حسب الموقع) والمناهل والمواسير بالاقيسة المناسبة للكوابل وتغليفها بالكونكريت وذلك عند مقطع الشوارع مع جميع ما يلزم لانجاز العمل كاملا حسب المواصفات الفنية والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.				
2.1	أ - كيبل قياس (3*6 mm2 CU/SWA/XLPE/PVC)	م . ط	10		
3	تقديم وتركيب نقطة انارة مؤرصة ، والسعر يشمل المواسير والعلب والوصلات والادبترات والاكواع بنسر والمفاتيح والاسلاك والتوصيل مع وحدة الانارة مع لوحة الكهرباء وكل ما يلزم لانجاز العمل كاملا حسب المواصفات الفنية والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	12		
4	تقديم وتركيب وتشغيل وحدات الانارة التالية ، والسعر يشمل الوحدة واللمبات والبراغي وكل ما يلزم لانجاز العمل كاملا حسب المواصفات الفنية والمخططات وتعليمات المهندس المشرف وحسب التالي :-				
4.1	وحدة انارة سبوت داخلي (24) واط LED-3D	عدد	11		
4.2	جلوب مطري (36) واط LED / IP55	عدد	1		
5	تقديم وتركيب ابريز كهرباء ثلاثي واحد فاز 13 أمبير مع مفتاح ON/OFF ، والسعر يشمل الابريز والكيبل المغذي والمواسير PVC والعلب والوصلات والادبترات (pvc) ، والتوصيل مع لوحة الكهرباء والتبويات المعلقة لاباريز ماكينات الخيطة مع جميع ما يلزم لانجاز العمل كاملا حسب المواصفات الفنية والمخططات وتعليمات المهندس المشرف وحسب التالي :				
5.1	إبريز مفرد	عدد	1		
5.2	إبريز مزدوج	عدد	2		
5.3	إبريز ستالايت	عدد	1		
5.4	مفتاح مكيف او مروحة امبير 20 ثنائي القطب (DP) مع لمبة اشارة	عدد	2		
6	توريد وتركيب ابريز data نوع RJ45 double face plate والعمل يشمل التركيب والتثبيت والتوصيل الى COMM. CABINET بماسورة 1" وكيبل الDATA نوع CAT6 داخل الماسورة واصل من الابريز الى COMM. CABINET (كيس كيبل الداتا على ابريز الداتا مع الترفيم حسب رقم كيبل الداتا المشبوك على SWITCH) وحسب المخطط وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		
7	تقديم وتركيب ابريز هاتف مخرجين RJ11، والسعر يشمل الابريز والاسلاك CAT 3 UTP 2PAIR والمواسير والعلب والوصلات والاكواع والادبترات (pvc)، والتوصيل مع لوحة تجميع الهاتف (كيس كيبل الهاتف على ابريز الهاتف مع الترفيم حسب رقم كيبل الهاتف المشبوك على صندوق التوزيع) مع جميع ما يلزم لانجاز العمل كاملا حسب المواصفات الفنية والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		
8	تقديم وتركيب وتشغيل مكيفات سبلت ، (مكيفات Inverter / موفر للطاقة) مع ضرورة بيان الماركة والمنشأ وحسب المخططات ، والسعر يشمل :- الوحدة الداخلية والخارجية والمواسير والاسلاك والشبك من الطرفين وخط التصريف حسب المخطط وكافة الاعمال المدنية وجميع ما يلزم لاتمام العمل ويعتمد من قبل المهندس المشرف				
8.1	قدرة 1 طن	عدد	1		
9	تقديم وتركيب وتشغيل مراوح شفط 8 انش والسعر يشمل المفتاح ثنائي القطب (DP) مع لمبة اشارة والاسلاك واللوحة وجميع ما يلزم حسب المواصفات الفنية المعتمدة	عدد	1		
ملاحظة:	المواد المستخدمة من أجود الأنواع بحيث تكون : القواطع westeng house , schnider , marlin garin , ABB الانارة / وحدات الانارة من أي منشأ نخب اول على ان يتم اعتمادها من جهاز الاشراف الأباريز M.K / المكيفات / بتر ، الجي ، gree				
المجموع الكلي للأعمال الكهربائية					

الأعمال الخارجية

ت	البند	الوحدة	الكمية	السعر الافرادي	السعر الاجمالي
1	اعمال الهدم في السور الخارجي قياس (2*2 م) وازالة ونقل ناتج الهدم الى الأماكن المخصصة ، وتنفيذ القصارة في أماكن الهدم ، وحسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.	بالمقطوع	1		
2	تقديم وعمل دهان ديكوري خارجي مقاوم للعوامل الجوية للجدران الخارجية و حسب اللون والنوعية التي يوافق عليها المهندس المشرف وحسب المواصفات الفنية.	م2	150		
3	تقديم وتركيب بلاط أسمنتي ديكوري خارجي مقاوم للاهتراء وغير قابلة للانزلاق للممرات و الساحات الخارجية والسعر يشمل الطمم والمدة الأرضيه خرسانة مسلحة درجة 25 بسماكة 10سم شاملا حديد التسليح (Ø12/20سم) بالاتجاهين والمونة وفرشة العدسية والترويب والتنظيف والبانيل ان وجد وحسب العينة التي يوافق عليها المهندس ، وحسب المخططات المرفقة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	م2	110		
4	تقديم و تنفيذ اعمال الدرجات من الجرانيت مع تقديم عينة للأعتماد والسعر يشمل الطمم والمدة الأرضيه خرسانة مسلحة درجة 25 بسماكة 10سم شاملا حديد التسليح (Ø12/20سم) بالاتجاهين والمونة وفرشة العدسية والترويب والتنظيف والبانيل ان وجد ، وحسب المواصفات الفنية	م2	7		
5	تقديم وتركيب حجر كندرين مصنوع من خرسانة مسبقة الصب درجة 25 قياس (15/10×25×50) سم والسعر يشمل أعمال الحفريات والطمم والقاعدة الخرسانية صنف (15) بعرض 30سم و ارتفاع 10سم والتصفية خلفه بسماكة 10سم والكحلة والدهان بدهان فسفوري يلائم هذا النوع من الأعمال واللون حسب تعليمات المهندس المشرف.	م.ط	40		
6	تقديم وتركيب باب حديد تيوبات سماكة (2) ملم درفتين مصفح على الوجهين صاج أسود سماكة (1.5) ملم والسعر يشمل الفصالات من الفولاذ المعالج لمقاومة الصدأ والسلندر نوع ايطالي شامل الايادي (نوع ثقيل) وجميع ما يلزم مع كافة ما يلزم من بردخة وحف والدهان الزياتي ثلاثة وجوه حسب اللون والعينة التي يوافق عليها المهندس المشرف بعد التأسيس بدهان مونيوم مقاوم للصدأ وجهين على الأقل ، والسعر يشمل فك الباب القديم وتوريده للمستودعات وتركيب عتبة للباب من الجرانيت حسب المخططات و تعليمات المهندس المشرف والمواصفات الفنية لهذه الأعمال لفتحة معمارية				
6.1	قياس (1*2.25)م	عدد	1		
6.2	قياس (2*2.25)م	عدد	1		
مجموع الأعمال					



تابع الأعمال الخارجية

ت	البند	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
7	تقديم وتنفيذ أسوار خارجية بطول 6.6 م. ط كالتالي :				
7.1	حفریات من كل نوع للقواعد والزناير الأرضية حسب المناسيب المحددة على المخططات أو التي يحددها المهندس المشرف والسعر يشمل التصريف بناتج الحفریات حیثما یلزم من الردم حول القواعد والاساسات ، والطمم داخل وحول المبنى وللصالات، للوصول للمناسيب المحددة على المخططات في حالة نجاح نواتج الحفر مخبريا مع ازالة الفائض والطمم غير الناجح خارج موقع العمل وللماكن المسموح بها .	3م	2		
7.2	تقديم وفرد طمم single size ناجح مخبريا حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف حتى المناسيب المحددة على المخططات او طمم من مواد مختارة في حالتی عدم نجاح نواتج الحفر او عدم كفايتها حتى المناسيب المحددة على المخططات مع الدحل لكثافة 95% بروكتور المعدل..	3م	1		
7.3	تقديم وتنفيذ خرسانة مسلحة لقواعد الأعمدة الرئيسية مع رقاب الأعمدة والزناير الأرضية وجدران التعلية الخارجية حسب التفصيلة , باطون درجة 25 شاملاً حديد التسليح وحسب المواصفات الفنية .	3م	1		
7.4	تقديم و تنفيذ جدران من الطوب المفرغ مقاس 15 سم للقواطع الداخلية والخارجية شاملاً عمل زناير وأعمدة ربط وتقوية مسلح (4Ø14mm) والقمط وجميع ما يلزم وحسب المواصفات الفنية	2م	20		
7.5	تقديم وعمل قصاره وخارجية ثلاث طبقات بمونة الاسمنت والرمل مع تركيب الشبك المعدني المجلفن والزوايا المعدنية في الأماكن اللازمة والملدنات و (Bonding Agents) ورخام عتبة الباب وحف وازالة طبقة القصارة القديمة حیثما یلزم مع جميع المواد والمصنعيات اللازمة لانجاز العمل حسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	2م	100		
8	تقديم وتنفيذ شبك معدني (شكل بقلواة 5*5 سم) قطر السلك 2.5 ملم ارتفاع مترين، والسعر يشمل : ماسورة معدنية مجلفنة (قطر 2 انش) سماكة 2 ملم طول 2.5 م كل 3 متر ماسورة تثبت على قاعدة خرسانية قطر 30سم وعمق 50سم وجسور 12 سم سماكة 4 ملم طول 2.5 م شامل اعمال الدهان (همر) ، كل 24 متر جسر ، ووضع جسر على زوايا الارض وتغيير مسار السور وتقويته بزوايا 5*5سم عدد 2 من الجهتين وتثبيتته على قاعدة خرسانية قطر 50سم وعمق 50سم (حجم القاعدة على زوايا الارض 100*100 سم وبعمق 50 سم) سلك قطر 3 م على طول السياج كل نص متر ارتفاع. صبه أسفل السياج المعدني خرسانة عادية 25 ، عرض 20 سم وارتفاع 20 سم (10 سم تحت الارض ، و 10 سم فوق الارض) ، على طول السور المعدني السعر يشمل أعمال الحفر وباب ضمن السور قياس (2*1) م وجميع ما يلزم لإتمام العمل وحسب المخططات و المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف	م.ط	12		
مجموع الأعمال					
المجموع الكلي للأعمال					

